

Số: ...81.../TB-CTHADS

Cao Lãnh, ngày 14 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 81/2022/QĐST-DS ngày 24 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 342/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 499/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 0270/23.10/THA/DTP/EXIMA ngày 31 tháng 10 năm 2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá E Xim.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, địa chỉ: Số 15, đường 3/2, khóm Mỹ Tây, thị trấn Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất diện tích 2.500m² (L), thuộc thửa 879, tờ bản đồ số 2 do ông Huỳnh Văn Huỳnh đứng tên quyền sử dụng đất tọa lạc tại ấp Mỹ Thạnh, xã Mỹ Xương, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp có giá là 300.000.000đ (Ba trăm triệu đồng).

Xoài cát chu loại A được 45 cây có giá là 180.000.000đ (Một trăm tám mươi triệu đồng).

Xoài cát chu loại C được 02 cây có giá là 2.800.000đ (Hai triệu tám trăm ngàn đồng).

2 Địa chỉ của tài sản: ấp Mỹ Thạnh, xã Mỹ Xương, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp .

1.3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 482.800.000 đồng.

(Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi hai triệu tám trăm ngàn đồng).

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức đấu giá tài sản:

2.1. Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố đủ điều kiện đấu giá theo quy định tại điểm đ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

2.2. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

2.3. Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá (Theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính).

2.4. Có chi phí đấu giá tài sản phù hợp:

Chi phí thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng: Theo hóa đơn giá trị gia tăng.

(Trường hợp đăng 01 khung báo bao gồm nhiều tài sản thì số tiền đăng sẽ chia trên tổng số tài sản đăng báo).

2.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, kết quả đấu giá.

3. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá: (Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản; Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS và Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá).

3.1 Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá.

3.2. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định ./.

Nơi nhận:

- Cổng TT quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Cổng Thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Phòng NV (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Hiếu).

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Văn Hiếu